

gepflegte 3- Zimmer- Wohnung

26384 Wilhelmshaven, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 3090/1/5



Wohnfläche ca.: **55 m²** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **400,00 EUR**



gepflegte 3- Zimmer- Wohnung

Objekt ID	3090/1/5
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	Friederikenstraße 18 26384 Wilhelmshaven
Etage	2
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	55 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Haustiere	nach Vereinbarung
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Zustand	gepflegt
Ausstattung	Standard
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Einbauküche, WG-geeignet
Kaution	800
Kaltmiete	400,00 EUR
Nebenkosten	115,00 EUR
Heizkosten	100,00 EUR
Warmmiete	615,00 EUR



Objektbeschreibung

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um eine helle 3- Zimmer- Wohnung im zweiten Stock eines gepflegten Mehrfamilienhauses.

Ausstattung

Die Wohnung ist mit einem hellen Laminatboden ausgestattet und verfügt über drei geräumige Zimmer. Das Badezimmer ist hell gefliest und mit einer Duschkabine ausgestattet. Zudem wird eine Einbauküche zur Verfügung gestellt.

Sonstiges

Zur Vereinbarung von Besichtigungsterminen nutzen Sie bitte das Kontaktformular.

Energieausweis

Energieausweis

wird bei Besichtigung vorgelegt



Lage

Die Immobilie liegt in Wilhelmshaven Heppens. Fußläufig gibt es einige Buslinien und die Bahnlinien RB 59, RE 18 und RE 19, die Sie mit regionalen und überregionalen Zielen verbinden. In näherer Umgebung finden Sie mehrere Restaurants, Bäckereien, Supermärkte, Cafés und Ärzte. Auch mehrere Grün- und Parkanlagen, Fitnessstudios, zwei Buchhandlungen, zwei Modegeschäfte und eine Bar sind fußläufig gut zu erreichen. Weiter entfernt gibt es zudem ein Einkaufszentrum. Diverse Erholungs- und Sportmöglichkeiten sowie Angebote für die Abendgestaltung (wie Kinos oder Clubs) erreichen Sie schließlich ebenfalls im größeren Umkreis.





f



h



WhatsApp Bild 2023-09-05 um 14



b



d



i

